

2024年3月吉日

エントランス設備交換に伴うカード配布のお知らせ

大東建託パートナーズ株式会社

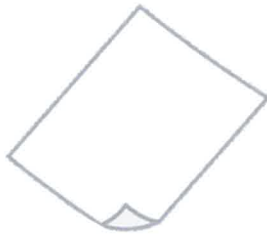
謹啓

時下、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。
また、弊社管理物件にご入居いただき、厚く御礼申し上げます。
先般、カード配布に関する事前のお知らせをお送りさせていただきました。
本書に、共用エントランス設備交換後にお使いいただけるカードと、説明資料を同封しております。
設備交換後に必要となるカードですので、大切に保管いただくようお願い申し上げます。

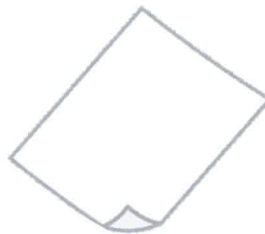
謹白

送付物

今回お送りしたものは下記3点です。内容に誤りが無いかご確認お願い申し上げます。



カード配布のお知らせ
(本紙 3枚)



より便利にご利用いただくために
(別紙 1枚)

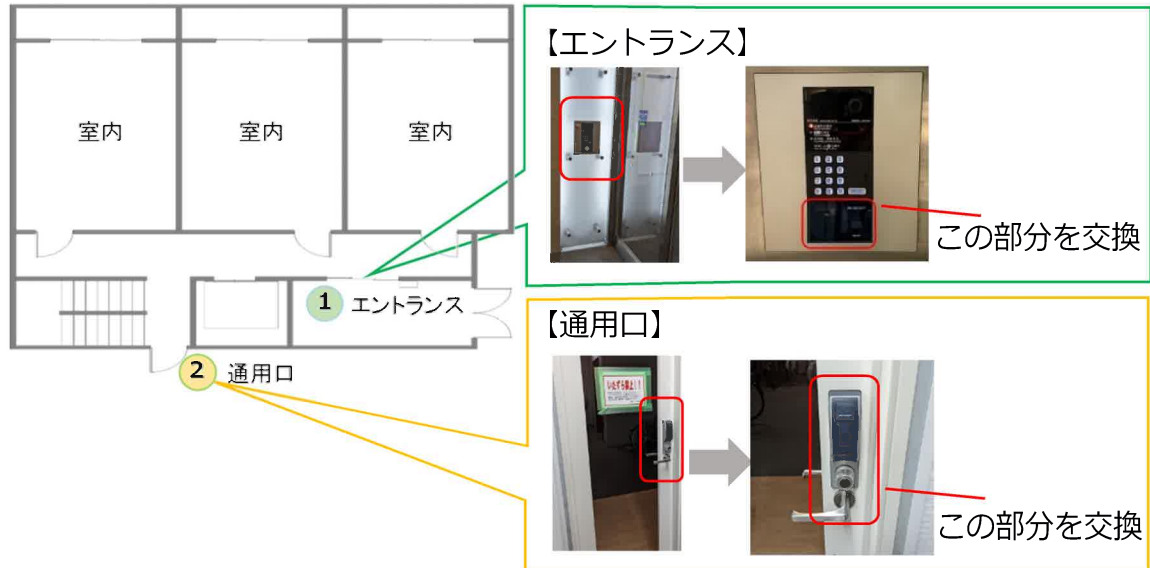


エントランス・通用口用 カード
(3枚)

※共用設備交換は2024年4月以降を予定しております。
交換時期が確定しましたら、改めて書面にてお知らせさせていただきます。

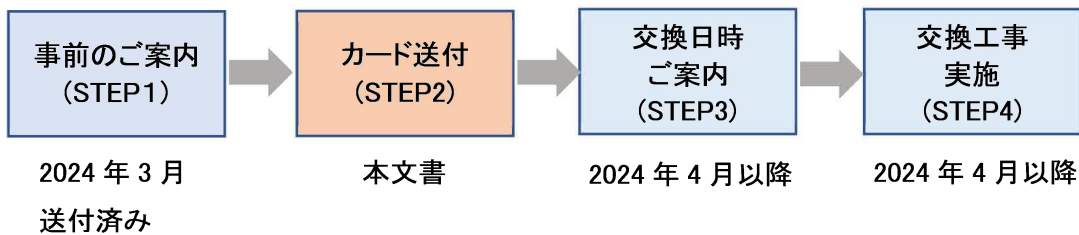
交換設備について

交換を行う設備は下図をご確認ください。



※建物図・設置位置は一例です。

全体スケジュール



※『設備交換に関する詳細日時等』は、Step3にて文書で改めてご案内させていただきます。

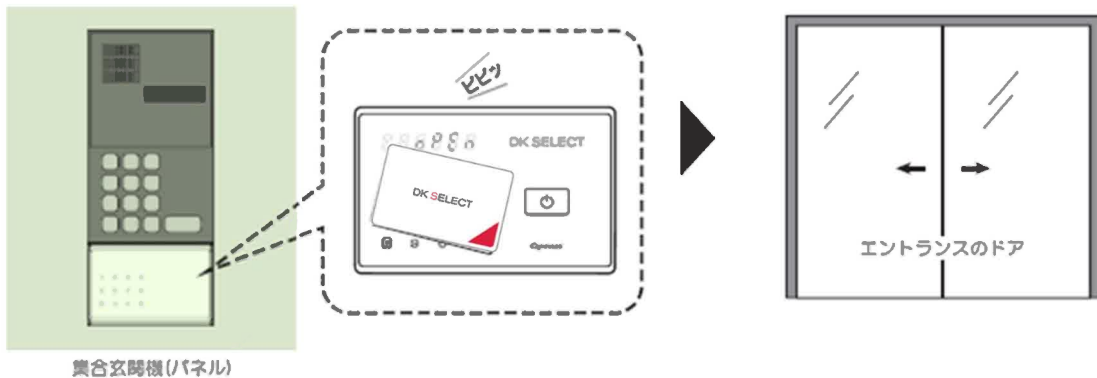
共用部 機器交換後の開錠方法

機器交換後の各設備の開錠方法は下表をご確認ください。

	① 玄関ドア	② エントランス	③ 通用口
開錠方法	 (変更なし)	 (新規配付)	 (新規配付)

①玄関ドア : 現在お使いのカード・暗証番号が継続してお使いいただけます。

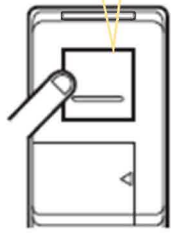
②エントランス: 新規配布のカードを集合玄関機パネルにかざすことで、エントランスドアが開錠します。



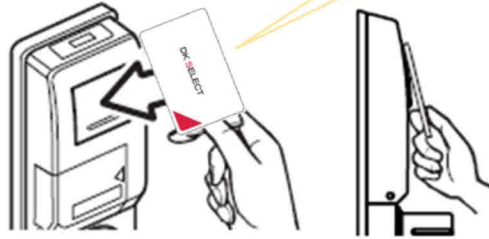
※従前のカードは交換後のエントランスではお使いいただけなくなります。
 現在お使いのカードでエントランスを開けたい場合、別紙「エントランスをより便利にご利用いただくために」をご確認ください。

③通用口: スタートボタンを押した後に新規配布カードをかざします。
カードをかざした後に操作ノブを回すことで鍵が開錠します。

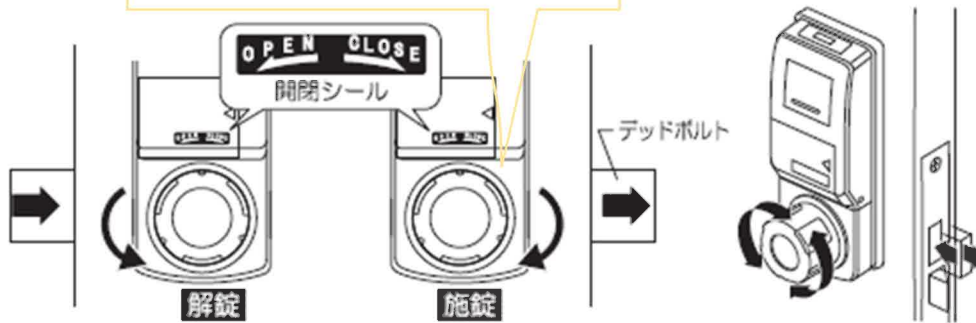
1、スタートボタン
を押します。



2、スタートボタンにカードを
かざします。



3、操作ノブを回します。
※回す方向は本体シールに
記載がございます。



よくあるご質問

Q1 設備交換に伴い、費用の負担はありますか？

A1 入居者様の費用ご負担は発生いたしません。

Q2 現在使用しているカードを追加購入しているため、3枚の配布では足りません。

A2 追加購入いただいている枚数分をお渡しいたします。
お手数ですが、「ruum」アプリ、またはお電話にて弊社までお知らせください。

Q3 現在使用しているカードは使えなくなりますか？

A3 玄関鍵の開錠には、現在お使いいただいているカードが継続してご使用いただけます。
交換後のエントランス設備ではご使用いただけませんのでご注意ください。
※追加の手続きをすることで、現在お使いいただいているカードが交換後のエントランス設備でもご利用いただけるようになります。
お手続きの方法に関しては、別紙をご確認ください。

【管理サービス会社】

大東建託パートナーズ(株)

◇ 0570-0365-12 (携帯電話・PHS)

◇ 0120-0365-12 (固定電話)

※ 24時間365日、弊社のコールセンターにつながります。

エントランスをより便利にご利用いただくために

本紙はエントランスをより便利にご利用いただくためのご案内です。
本紙記載の設定を行うことにより、下記のことがご利用いただけるようになります。
※任意の設定です、実施いただかなくとも今回お配りしたカードでエントランスを開けていただくことが可能です。

- (1) 玄関にお使いいただいているカードでエントランスを開けたい場合
- (2) ご自身で設定した暗証番号を使用してエントランスを開けたい場合

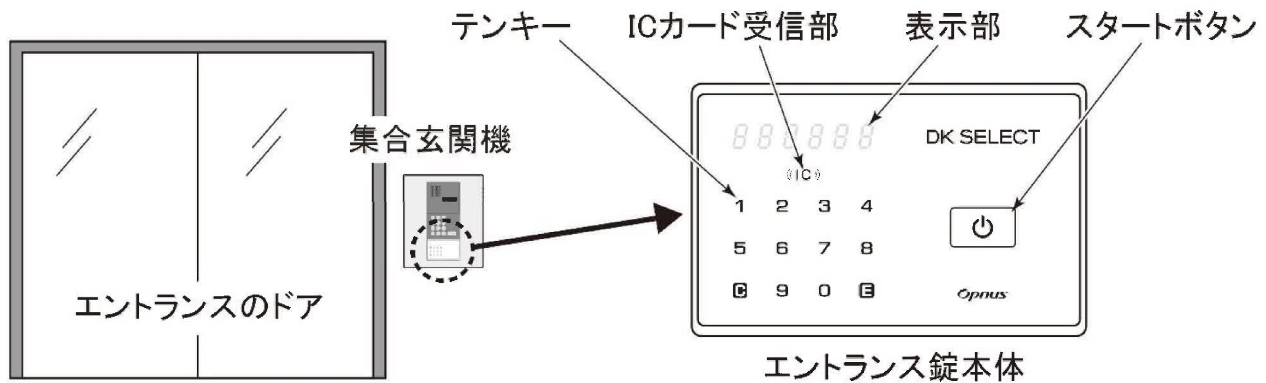
上記内容をご利用をされたい場合、設備交換後にご案内に沿って設定を行ってください。

【重要】お客様の部屋コード・入居暗証番号 ※設定に必要です

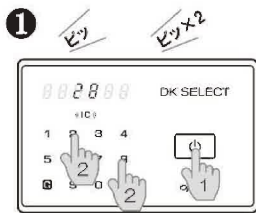
部屋コード

入居暗証番号

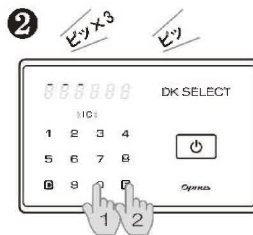
各部名称



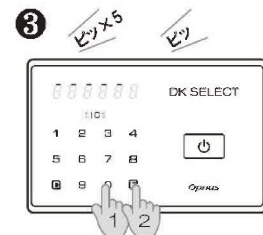
(1) 玄関にお使いいただいているカードでエントランスを開けたい場合



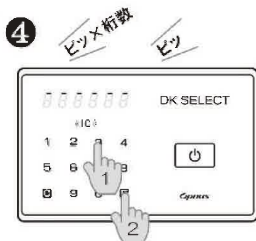
[スタートボタン]を押します。
点灯した2個の数字を
順不同で押します。



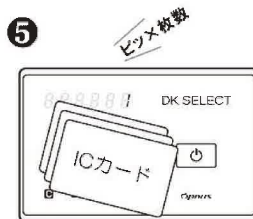
[020]を入力し、
[E]を押します。



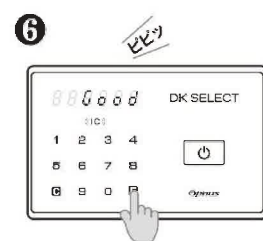
部屋コードを入力し、[E]
を押します。部屋コードは
上部に記載がございます。



入居暗証番号を入力し、
[E]を押します。
入居暗証番号は上部に
記載がございます。

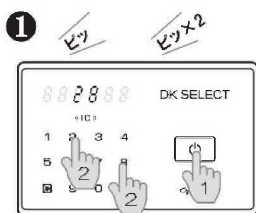


玄関にお使いいただい
ているカードをかざします。
複数枚ある場合は連続で
かざしてください。

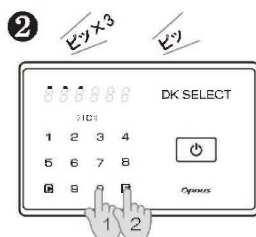


[E]を押して[Good]が
表示されたら登録
完了です。

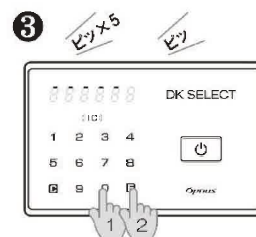
(2)ご自身で設定した暗証番号を使用してエントランスを開けたい場合



[スタートボタン]を押します。
点灯した2個の数字を
順不同で押します。



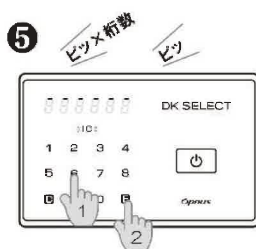
[010]を入力し、
[E]を押します。



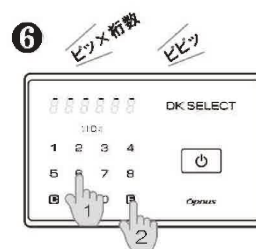
部屋コードを入力し、
[E]を押します。



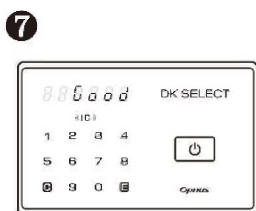
入居暗証番号を入力し、
[E]を押します。



ご自身で設定した暗証
番号(4桁～12桁)を
入力し、[E]を押します。



確認のため、
再度⑤の操作を行なって
いただきます。



[Good]が表示されたら
登録完了です。

詳細な説明はこちらからご確認ください

WEBサイトで設定に関する動画をご覧いただけます。

<https://www.opnus.co.jp/dk2qa/>

